

v roku 2016 skončilo vykurovanie s vyššími tržbami a vzduchotechnika **zvýšila zisk**

Dopyt naštrbil verejný sektor

Súkromné zákazky na realizáciu TZB sú, verejně pribúdajú len pozvoľne, ale montážnici už chýbajú.

TEXT red/CRIF

Realizátorov TZB k väčšej aktivite stimuluje program Zelená domácnosť, financovaný z Operačného programu Kvalita životného prostredia. Pilotný projekt potrvá do konca budúceho roka alebo do vyčerpania alokovaných prostriedkov vo výške 45 miliónov eur. Po 14 kolách od jeho spustenia v decembri 2015 Slovenská inovačná a energetická agentúra (SIEA) preplatila 7 800 poukázok v celkovej hodnote viac ako 17,2 milióna eur a ďalšie za 6,8 milióna eur už majú domácnosti k dispozícii. Od apríla SIEA vyhlasuje výzvy v mesačných intervaloch s menším objemom financií. V porovnateľnom období tak skontroluje väčší počet poukázok, obmedzí zasielanie žiadostí v posledných dňoch výzvy a domácnosti môžu žiadať o podporu v čase, keď sú na inštaláciu skutočne pripravené.

Zoznam oprávnených dodávateľov i zhotoviteľov vedie SIEA. Je ich už vyše 900, z nich necelých 20 je v rebríčku realizátorov TZB, a to aj medzi lídrami na prvých priečkach, ktorí sa však vo väčšej miere sústreďujú na veľké projekty. V tomto roku, navyše, majú oprávnení zhotovitelia novú povinnosť. Ak v priebehu kalendárneho roka požiadajú o preplatenie poukázok v hodnote presahujúcej 250-tisíc eur, musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Tým, ktorí tak neurobia, sumu nad túto hodnotu nepreplatia. Podnikom primárne zameraným na vzduchotechniku celkové tržby vlni o trochu klesli. Ale iba jediný mal stratu, ostatné hospodá-

rili so ziskom. Všetkým však nestúpali, lebo výsledky kolíšu aj podľa počtu a hodnoty zákaziek, na ktorých pracujú. Celkovo čistý zisk podrástol tejto skupine ako jedinej o 85 % (na 2,5 milióna eur). KLIMAK z Nitry (1), najväčší v tomto segmente i v celom rebríčku, potvrdil líderstvo s vlaňajšími tržbami vyše 22 miliónov eur. V tohtoročných projektoch má buď komplexné dodávky chladenia, vykurovania a vzduchotechniky, alebo riešenia v niektorých z týchto oblastí. Napríklad pre energocentrum a novostavbu lakovne výrobného závodu Jaguar Land Rover v Nitre, ako aj pre obchodné centrum EPERIA, ktoré bude prvou budovou s certifikátom udržateľnej výstavby v systéme BREEAM v Prešove. Zároveň tu inštaloval nové vzduchotechnické a chladiace zariadenia vo výrobných hale pre Lear Corporation Seating Slovakia, dcérsku spoločnosť popredného producenta autosedačiek. V Bratislave je to Einsteinova Business Center rakúskeho developera S Immo či Nový Stein, ktorý developuje a stavia slovenská dcérska firma fínskeho developera YIT. A v novej centrále spoločnosti Johnson Controls v objekte Panorama City II developera J & T Real Estate využije technológiu chladenia priestorov pomocou indukčných trémov. V prvom polroku 2017 mu ešte vydržala zákazka pre novú bratislavskú halu Volkswagenu v Devínskej Novej Vsi, ako aj pre centrálu Československej obchodnej banky v novej budove Zuckermandel na dunajskom nábreží.

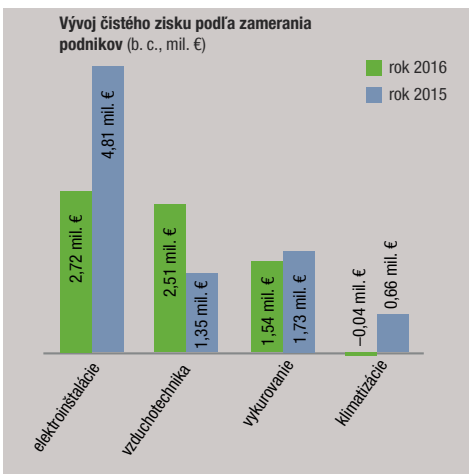
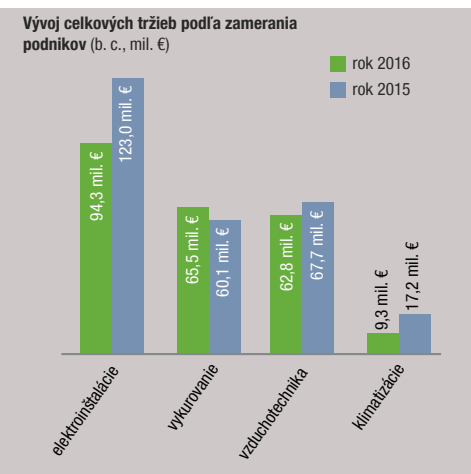
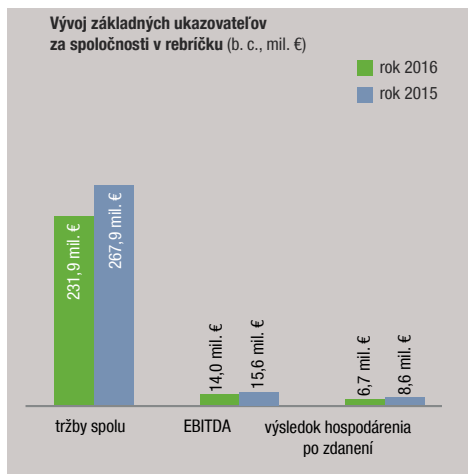
Firmám s prevažujúcou orientáciou na vykurovanie celkové tržby stúpili o 9 %, a to na 65,5 milióna eur, ale rast zaznamenali hlavne väčší hráči. Ako líder s tržbami, ktoré vlni poskočili o tri štvrtiny (na 7,5 milióna eur), ich v rebríčku zastupuje Niersberger Slovakia (7) zo Žiliny, súčasť pôvodom nemeckej skupiny. Realizuje dodávky v priemysle či energetike, nechýbajú ani športové, školské a zdravotnícke zariadenia a byty. Niersberger je partnerom vo fáze projektovania, ako realizátor a počas prevádzky zariadení robí servis a údržbu. Elektroinštalácie sú v rebríčku zastúpené takmer rovnakým počtom podnikov ako vykurovanie. Ich tržby zostali najvyššie aj po takmer štvrtinovom poklese (blízko 95 miliónov eur). Aj čistý zisk, hoci sa zosunul o vyše 40 %, a to na 2,75 milióna eur. DELTECH (3) obhájil druhú priečku s minuloročnými tržba-

Poradie	Spoločnosť	Ziskovosť
25.	MONTGAS, s.r.o.	19,12 %
10.	KLIMATECH s. r. o.	15,34 %
44.	KLIMA KONZULT, spol. s r.o.	13,99 %
22.	REMONT, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice	11,61 %
54.	OPTIMAN, s.r.o.	8,53 %
	REBRÍČEK SPOLU	2,90 %
	Vykurovanie	3,99 %
	Elektroinštalácie	2,89 %
	Vzduchotechnika	2,36 %
	Klimatizácie	-0,45 %

Produkty	Rok 2016	Rok 2015	Zmena
Elektroinštalácie	94,25	122,95	-23,34 %
Vykurovanie	65,52	60,05	9,11 %
Vzduchotechnika	62,79	67,71	-7,27 %
Klimatizácie	9,32	17,16	-45,71 %

mi vyše 14 miliónov eur, o tretinu nižšími ako predvlni. Živja ho aj tunely a v tomto roku sú to práce a technológie pre Národnú diaľničnú spoločnosť zamerané na zvýšenie bezpečnosti v tuneli Branisko. A v Žiline otvorila firma nové obchodno-technické zastúpenie, ďalšie má v Bratislave, vo Zvolene a v Prešove. ELIMER (4) z Nového Mesta nad Váhom má referencie na elektroinštalácie v priemyselných a verejných budovách, bratislavský NECTEL (6) zasa v kancelárskych a bytových objektoch, a to aj pre developera Penta Investments. Obom rástli tržby i čistý zisk na rozdiel od prešovskej O.S.V.O. comp (8), ktorá pomaly zbiera nové zákazky na rekonštrukciu verejných osvetlení.

Priemerná rentabilita v tomto rebríčku klesla pod 3 %. Najúspešnejší MONTGAS (25) z Topoľčian však preniesol v priemere skoro 20 % svojich tržieb do čistého zisku. Buduje vodovody, plynovody a kanalizácie, ako aj vnútorné inštalácie. KLIMATECH (10) z Piešťan, výhradný zástupca MITSUBISHI ELECTRIC v SR v oblasti klimatizačných zariadení a oprávnený zhotoviteľ SIEA v oblasti tepelných čerpadel, mal ziskovosť vyše 15 %, KLIMA KONZULT (44) z Bratislavy bežmála 14 % a REMONT (22) so sídlom v Popročí vyše 11,5 %. Pre OPTIMAN (54) z Popradu stačila na úspech aj jednociferná rentabilita 8,5 %.



P. č.	Zameranie	Názov spoločnosti	Mesto	Tržby z činnosti charakterizujúcej zameranie rebríčka			EBITDA			Celkové tržby		EBITDA/celkové tržby 2016 (%)	EAT/celkové tržby 2016 (%)
				2016 (€)	2015 (€)	Zmena (%)	2016 (€)	2015 (€)	Zmena (€)	2016 (€)	2015 (€)		
1	vzduchotechnika	KLIMAK, s. r. o.	Nitra	22 160 988	24 172 530	-8,3	551 735	607 050	-55 315	22 216 738	24 172 530	2,5	1,0
2	vzduchotechnika	A P I A G R A s. r. o.	Zubrohlava	14 993 644	16 474 953	-9,0	N	1 018 148	N	14 993 644	16 491 477	N	10,1
3	elektroinštalácie	DELTECH, a. s.	Liptovský Mikuláš	14 210 052	20 932 654	-32,1	634 740	1 561 976	-927 236	14 210 052	20 932 654	4,5	2,9
4	elektroinštalácie	ELIMER, a. s.	Nové Mesto nad Váhom	11 614 874	8 464 805	37,2	1 374 498	583 359	791 139	11 614 874	8 464 805	11,8	8,4
5	vzduchotechnika	GreMi KLIMA, s. r. o.	Žilina	9 324 603	8 959 011	4,1	379 692	199 532	180 160	9 410 134	9 012 295	4,0	1,3
6	elektroinštalácie	NECTEL, spol. s r. o.	Bratislava	8 527 307	5 986 169	42,5	137 607	102 510	35 097	8 527 307	5 986 169	1,6	0,3
7	vykurovanie	Niersberger Slovakia, s. r. o.	Žilina	7 423 335	4 131 218	79,7	467 452	74 213	393 239	7 446 602	4 145 197	6,3	4,4
8	elektroinštalácie	O.S.V.O. comp, a. s.	Prešov	5 921 777	10 668 760	-44,5	-191 376	461 207	-652 583	5 934 397	10 781 045	-3,2	-5,1
9	elektroinštalácie	ELCOMP, spol. s r. o.	Nitra	5 746 338	7 104 627	-19,1	502 850	881 839	-378 989	5 865 513	7 219 528	8,6	4,8
10	vzduchotechnika	KLIMATECH s. r. o. ¹	Piešťany	5 321 644	3 701 063	43,8	1 173 920	325 408	848 512	5 371 649	3 710 826	21,9	15,3
11	elektroinštalácie	TRELLIS a. s.	Trenčín	5 194 240	15 913 679	-67,4	575 657	957 849	-382 192	5 194 240	15 913 679	11,1	7,5
12	elektroinštalácie	EMM International, spol. s r. o.	Bratislava	4 872 974	6 602 809	-26,2	273 097	711 541	-438 444	4 894 439	6 626 103	5,6	2,3
13	vzduchotechnika	Colt International s. r. o.	Bratislava	4 436 324	4 978 261	-10,9	158 230	162 929	-4 699	4 437 352	4 978 261	3,6	1,7
14	vzduchotechnika	UNITECHNOLOGY, s. r. o.	Banská Bystrica	4 355 569	6 561 392	-33,6	126 889	103 739	23 150	4 655 052	6 561 392	2,7	1,4
15	vykurovanie	INSTASTAV s. r. o.	Senica	4 217 106	1 513 513	178,6	-46 289	-196 513	150 224	4 217 584	1 515 441	-1,1	-1,3
16	klimatizácie	TECHTEAM, s. r. o.	Bratislava	3 920 025	8 397 576	-53,3	315 962	408 975	-93 013	4 026 603	8 440 996	7,8	5,2
17	vykurovanie	ABSOL s. r. o.	Pezinok	3 552 871	3 389 737	4,8	118 744	115 150	3 594	4 544 011	4 252 788	2,6	1,3
18	elektroinštalácie	MADI'S, s. r. o.	Poprad	3 456 907	6 607 842	-47,7	35 943	99 238	-63 295	3 456 907	6 607 842	1,0	0,0
19	elektroinštalácie	EAST SK, s. r. o.	Dubnica nad Váhom	3 421 201	3 214 990	6,4	327 632	141 625	186 007	3 447 328	3 239 871	9,5	6,9
20	elektroinštalácie	ELVEA Holding a. s.	Bratislava	3 357 925	4 163 344	-19,3	388 168	73 142	315 026	3 710 635	4 173 628	10,5	7,4
21	vzduchotechnika	ASEK TZB, spol. s r. o.	Hamuliakovo	3 261 540	4 680 105	-30,3	205 760	-9 011	214 771	3 261 540	4 680 105	6,3	4,2
22	vykurovanie	REMONTE, spol. s r. o.	Poproč	3 255 614	1 875 151	73,6	529 226	424 752	104 474	3 255 614	1 875 151	16,3	11,6
23	vykurovanie	INSSPOL - inštalčná stavebná spoločnosť s r. o.	Bratislava	3 167 944	2 942 559	7,7	298 203	449 153	-150 950	3 167 944	2 942 559	9,4	6,0
24	vykurovanie	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s. r. o.	Trnava	3 125 338	2 660 782	17,5	20 643	374 905	-354 262	3 991 103	3 543 853	0,5	-2,4
25	vykurovanie	MONTGAS, s. r. o.	Topoľčany	3 065 914	2 041 202	50,2	809 018	517 530	291 488	3 065 914	2 041 202	26,4	19,1
26	vykurovanie	GAMIX Slovakia, a. s.	Bratislava	2 909 465	2 496 571	16,5	172 954	130 950	42 004	3 073 589	3 337 491	5,6	1,3
27	vykurovanie	BITTERA SERVIS, s. r. o.	Šamorín	2 885 430	1 588 628	81,6	96 529	-8 398	104 927	2 885 430	1 588 628	3,3	0,5
28	vzduchotechnika	KLIMATI TEAM, spol. s r. o.	Hlohovec	2 853 299	3 150 917	-9,4	18 281	104 574	-86 293	2 853 299	3 150 917	0,6	-1,9
29	vykurovanie	PLYMONT Humenné, s. r. o.	Humenné	2 833 226	3 455 932	-18,0	65 985	54 339	11 646	2 833 226	3 455 932	2,3	0,4
30	elektroinštalácie	Montin, s. r. o.	Košice	2 686 179	5 079 798	-47,1	65 761	329 659	-263 898	2 724 156	5 080 136	2,4	1,0
31	elektroinštalácie	ELIS plus, s. r. o.	Banská Bystrica	2 652 531	3 154 615	-15,9	28 752	60 414	-31 662	3 933 612	4 301 150	0,7	-0,8
32	vzduchotechnika	AZ KLIMA SK, s. r. o. ²	Bratislava	2 642 834	2 220 700	N	132 123	150 270	N	2 668 789	2 221 576	5,0	3,1
33	vykurovanie	PROVEST, spol. s r. o.	Trstená	2 609 905	3 054 030	-14,5	281 861	285 619	-3 758	2 609 905	3 054 030	10,8	3,8
34	elektroinštalácie	SYTELI, s. r. o.	Michalovce	2 591 709	2 543 127	1,9	67 748	113 102	-45 354	3 384 245	3 332 748	2,0	-0,1
35	vzduchotechnika	TDS s. r. o.	Trenčín	2 553 208	2 893 604	-11,8	357 639	211 965	145 674	2 553 208	2 893 604	14,0	9,7
36	elektroinštalácie	UNITEC HOLDING spol. s r. o. ³	Bratislava	2 522 178	3 028 419	-16,7	145 512	158 255	-12 743	2 522 178	3 028 419	5,8	1,3
37	vzduchotechnika	KLIMA TREND, spol. s r. o.	Nitra	2 409 674	2 381 449	1,2	480 926	492 987	-12 061	2 409 674	2 381 449	20,0	13,8
38	vykurovanie	V.I.Trade, s. r. o.	Nitra	2 407 476	2 127 341	13,2	51 307	47 127	4 180	2 429 820	2 148 459	2,1	0,9
39	vykurovanie	VZT MONT, a. s.	Košice	2 390 072	1 286 512	85,8	30 654	-171 679	202 333	2 390 453	1 286 512	1,3	0,8
40	klimatizácie	M. F. TEAM, spol. s r. o.	Bratislava	2 132 800	4 369 344	-51,2	-253 534	784 074	-1 037 608	2 228 935	4 416 480	-11,4	-14,6
41	elektroinštalácie	ANTES GM, spol. s r. o.	Trenčín	1 942 776	2 538 873	-23,5	196 459	445 298	-248 839	1 942 776	2 553 708	10,1	6,5
42	vykurovanie	EKOMOS, s. r. o.	Prešov	1 842 185	3 177 328	-42,0	48 606	92 838	-44 232	1 863 249	3 182 219	2,6	2,1
43	vykurovanie	Svidgas, s. r. o.	Trnava	1 839 017	2 714 656	-32,3	-262 198	359 305	-621 503	1 839 017	2 823 840	-14,3	-32,0
44	vzduchotechnika	KLIMA KONZULT, spol. s r. o.	Bratislava	1 780 418	1 474 651	20,7	327 879	184 260	143 619	1 785 672	1 481 669	18,4	14,0
45	klimatizácie	HORVÁT klimatizácia a vetranie, s. r. o.	Žilina	1 750 115	2 170 351	-19,4	36 122	53 297	-17 175	1 892 724	2 170 351	1,9	1,2
46	vzduchotechnika	KLIVENT, s. r. o.	Slanec	1 542 937	1 964 672	-21,5	286 581	444 888	-158 307	1 542 937	1 964 672	18,6	12,5

¹ Spoločnosť podala daňové priznanie k 30. 9. 2016.

² Údaje za rok 2016 sú za obdobie od 4/2016 do 12/2016.

³ Spoločnosť podala daňové priznanie k 30. 6. 2016.

P. č.	Zameranie	Názov spoločnosti	Mesto	Tržby z činnosti charakterizujúcej zameranie rebríčka			EBITDA			Celkové tržby		EBITDA/celkové tržby 2016 (%)	EAT/celkové tržby 2016 (%)
				2016 (€)	2015 (€)	Zmena (%)	2016 (€)	2015 (€)	Zmena (€)	2016 (€)	2015 (€)		
47	vykurovanie	MART SYSTEM s. r. o.	Veľký Šariš	1 529 701	1 926 235	-20,6	123 808	204 687	-80 879	3 274 856	2 933 700	3,8	2,0
48	vykurovanie	PROSERVIS Strážske, s. r. o.	Strážske	1 507 587	1 446 868	4,2	112 396	106 920	5 476	1 507 587	1 446 868	7,5	4,3
49	elektroinštalácie	ELECTRIK, s. r. o.	Bratislava	1 496 382	2 469 620	-39,4	36 884	-26 225	63 109	1 496 382	2 469 620	2,5	0,0
50	elektroinštalácie	KORA MONT s. r. o.	Močenok	1 461 830	1 771 474	-17,5	401 738	542 556	-140 818	1 461 830	1 771 474	27,5	20,9
51	elektroinštalácie	STAV-MONTÁŽE, s. r. o.	Poprad	1 388 950	1 869 506	-25,7	-68 007	-1 726	-66 281	1 388 950	1 869 506	-4,9	-10,0
52	elektroinštalácie	BKP ELEKTRO, s. r. o.	Bratislava	1 384 662	1 871 266	-26,0	80 221	105 024	-24 803	1 385 016	1 871 266	5,8	2,2
53	vykurovanie	G L O B Á L, spol. s r. o.	Bojnice	1 295 220	1 632 820	-20,7	9 428	4 208	5 220	1 295 220	1 632 820	0,7	-2,4
54	elektroinštalácie	OPTIMAN, s. r. o.	Poprad	1 274 926	1 079 582	18,1	160 646	65 002	95 644	1 274 926	1 079 582	12,6	8,5
55	klimatizácie	KLIMATI - ČP, spol. s r. o.	Hlohovec	1 138 527	2 108 511	-46,0	74 086	-176 327	250 413	1 168 379	2 131 507	6,3	4,3
56	vykurovanie	DATATHERM, spol. s r. o.	Teplička nad Váhom	1 104 558	4 230 049	-73,9	98 495	713 174	-614 679	1 104 939	4 230 373	8,9	3,1
57	elektroinštalácie	NEKO, spol. s r. o.	Bratislava	1 035 486	496 484	108,6	75 504	17 305	58 199	1 035 486	496 484	7,3	5,1
58	vzduchotechnika	C.C.S., s. r. o.	Prešov	911 397	1 730 739	-47,3	110 290	99 464	10 826	918 203	1 730 739	12,0	3,8
59	elektroinštalácie	Prenosil, s. r. o.	Lednické Rovne	905 417	885 072	2,3	208 773	213 366	-4 593	1 364 272	1 321 716	15,3	4,3
60	vykurovanie	INSTA - PL, s. r. o.	Prievidza	892 856	757 467	17,9	213 646	148 556	65 090	3 603 993	2 588 453	5,9	2,7
61	elektroinštalácie	SzTEL, s. r. o.	Rožňava	764 405	862 739	-11,4	44 658	41 762	2 896	764 405	862 739	5,8	2,9
62	vykurovanie	PKP system, s. r. o.	Šaľa	754 842	433 064	74,3	120 955	-202 576	323 531	756 134	433 064	16,0	12,5
63	vzduchotechnika	REPP POPRAD, spol. s r. o.	Poprad	636 977	546 575	16,5	62 281	101 972	-39 691	636 977	546 575	9,8	6,9
64	vykurovanie	VERKO, s. r. o.	Nitra	620 650	1 545 391	-59,8	309 223	167 829	141 394	2 016 177	3 035 197	15,3	3,9
65	elektroinštalácie	EL-TRAS, spol. s r. o.	Hrubý Šúr	558 300	996 536	-44,0	-21 460	170 183	-191 643	786 442	1 239 398	-2,7	-9,0
66	vykurovanie	TERMOKLIMA, s. r. o.	Poprad	506 701	538 751	-5,9	77 748	74 662	3 086	506 701	538 751	15,3	8,3
67	elektroinštalácie	ELBEVA, a. s.	Dunajská Streda	488 401	922 649	-47,1	225 186	202 926	22 260	1 428 314	922 649	15,8	1,0
68	vzduchotechnika	TZB Group, s. r. o.	Piešťany	458 275	360 064	27,3	23 936	-216 368	240 304	734 813	443 669	3,3	2,3
69	vykurovanie	GAS - MOUNT, spol. s r. o.	Kostolné Kračany	407 943	338 026	20,7	35 022	33 700	1 322	407 943	380 222	8,6	0,9
70	vykurovanie	INŠTALATERM, s. r. o.	Poprad	363 355	460 016	-21,0	29 209	37 581	-8 372	363 355	460 016	8,0	5,4
71	vykurovanie	EKOLS Skalica, s. r. o.	Skalica	303 930	248 649	22,2	25 586	16 131	9 455	303 930	248 649	8,4	1,4
72	vykurovanie	PRAKTIK NITRA, spol. s r. o.	Nitra	278 105	405 900	-31,5	6 894	11 872	-4 978	289 118	414 985	2,4	1,3
73	elektroinštalácie	LUMEN SR, a. s. ⁴	Nitra	249 602	407 920	-38,8	-20 211	-238 066	217 855	249 602	407 920	-8,1	-61,4
74	elektroinštalácie	ELCOR, s. r. o.	Poprad	249 435	391 989	-36,4	-55 287	7 976	-63 263	249 435	391 989	-22,2	-23,5
75	vykurovanie	INŠTALA NOVÁ, spol. s r. o.	Stará Lubovňa	197 835	276 326	-28,4	46 975	43 589	3 386	472 381	509 690	9,9	3,5
-	klimatizácie	COM-KLIMA, s. r. o.	Komárno	N	5 254 893	N	N	1 229 148	N	N	10 080 289	N	N
-	vykurovanie	CENTRUM BIOMASY, s. r. o. ⁵	Banská Bystrica	N	657	N	N	47 337	N	N	386 147	N	N

⁴Povolená reštrukturalizácia k 27. 2. 2017.

⁵Spoločnosť podala daňové priznanie k 31. 3. 2016.

SPOLAHLIVÁ INŠTALAČNÁ FIRMA

Od roku 1993 je KLIMAK stabilný partner pre komplexnú realizáciu technického zabezpečenia budov v profesiách vzduchotechnika, chladenie, vykurovanie, meranie a regulácia.

Komplexné zabezpečenie typického projektu zahŕňa nasledovné činnosti:



Projektová a návrhová činnosť



Vlastný výrobný program pre vzduchotechniku



Vlastná distribúcia chladiacich technológií



Dodávka a montáž TZB diel



Odborné spúšťanie a nábeh TZB zariadení



Záručný a pozáručný servis

S viac ako 25 mil. Eur obratom a viac ako 200 zamestnancami je KLIMAK spoľahlivou voľbou pre úspešné zrealizovanie diela.

www.klimakslovakia.com

KLIMAK
AIR TECHNOLOGY SOLUTIONS

