KLIMEO

SKUPINA KLIMAK SLOVAKIA

DOBRÝ TÝM
PRO DOBRÉ
PROSTŘEDÍ

www.klimeo.cz

"SPECIALISTÉ NA DOBRÉ PROSTŘEDÍ BUDOV"

KLIMEO
SKUPINA KLIMAK SLOVAKIA

01 PROFIL SPOLEČNOSTI

1.1 Poslání společnosti

Česká společnost KLIMEO systems s.r.o. je pobočkou úspěšné a stabilní slovenské společnosti KLIMAK, s.r.o. sídlící v Nitře na Slovensku, jejímž posláním je zabezpečování komfortního prostředí budov.

> Jsme kreativní, vymyslíme nová inovativní TZB řešení.

Kvalita, komplexnost díla a profesionalita týmu jsou hlavními pilíři skupiny KLIMAK, která na slovenském trhu působí už více než 25 let.

KLIMEO má za cíl přinášet efektivní, provozně úsporné a komplexní řešení s použitím moderních technologií odvětví vzduchotechnika, klimatizace, zdravotechnika, ústřední vytápění, meřaní a regulace do současných moderních objektů, ať už v Praze, nebo v jiných lokalitách ČR.

1.2 Řešení

Společnost KLIMEO nabízí profesionální služby v následujícím okruhu činností

- PROJEKČNÍ SLUŽBY A INŽENÝRING
- TECHNICKÉ A CENOVÉ PORADENSTVÍ
- VÝROBA VZT KOMPONENTŮ
- DISTRIBUCE TECHNOLOGIÍ
- DODÁVKY A INSTALACE TZB
- SPUŠTĚNÍ A NÁBĚH
- ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS-NÁHRADNÍ DÍLY
- PRODEJ MALÝCH KOMFORTNÍCH ŘEŠENÍ
- MANAGEMENT VÝMĚNY A OPRAVY EXISTUJÍCÍCH TZB TECHNOLOGIÍ

02 REFERENCE

2.1 **Barrandez-Vous** / Top Estate Group s. r. o.

Projekt Barrandez-Vous, na kterém se svým řešením podílíme, patří mezi lukrativní zakázky. Reprezentuje komplexní koncept bydlení a životního stylu, spojující nejen pohodlné bydlení, ale i aktivity za dveřmi bytu. Projekt respektuje minulost a zároveň nabízí technologie budoucnosti. Na Barrandez-Vous dodáváme nejmodernější řešení a kvalitní materiály. Bytový dům je rozdělen na dva samostatné objekty s označením Jih a Sever, do kterých budeme od května 2021 do předpokládaného ukončení v červnu 2022 dodávat kompletní instalaci vzduchotechniky, topení, chlazení a zdravotechniky. Do moderního projektu s romantickým podtónem instalujeme rozvody vyhotovené z předizolovaného plast-hliníku v celkové délce přes 11 kilometrů – představuje výborný trénink pro naše pracovníky. Kromě rozvodů však na projekt dodáváme i další zařízení, vytápění bytů zajistí 460 deskových otopných těles, 188 žebříkových otopných těles, 188 podlahových konvertorů. Na zakázce také zajistíme větrání garáží v prostorách podzemních podlaží, větrání chráněných únikových cest, odvětrávání kuchyňských digestoří či hygienické větrání samotných bytů.

Obytné soubory

2.2 **Poděbradská 52 /** Edifice Poděbradská a. s.

Tento projekt má za hlavní cíl přinést na místo bývalé továrny život a nový trend v bydlení, který přinese svým uživatelům kromě moderního bydlení i pohodu a relax strávený na společné kryté terase s grilem, či zahrádkách a balkonech. V rámci tohoto projektu bude naše společnost KLIMEO dodávat rozvody vzduchotechniky a chlazení, přičemž ukončení díla se předpokládá na březen 2021.

Obytné soubory

2.3 **Česká narodní banka /** Česká Národní Banka

Předmětem díla je rekonstrukce rozvodů chlazení, vytápění a zdravotechniky v objektu centrály České národní banky v ulici Na Příkopech. Rekonstrukce probíhá za plného provozu a obsahuje kompletní výměnu systému chlazení a přechod z FCU jednotek na indukční chladící trámy.

Občanská vybavenost

Zdroj foto: cnb.cz

2.4 **Continental /** Brandýs Logistic a. s.

Společnost Continental AG byla založena roku 1871 v německém Hannoveru a v současné době patří se svými více než 230 000 zaměstnanců, z toho v České republice zaměstnává více jak 16 000 zaměstnanců. Ve svém závodě v Brandýse nad Labem se věnuje výrobu komponentů pro automobilový průmysl, má vlastní oddělení vývoje s mezinárodní působností, výroba vzorků, lisovat a lakovna plastových dílů a high-tech technologie pro zvyšování kontrastu displejů (Optical Bonding). Naše společnost KLIMEO právě v tomhletom závodě realizovala dodávku technologie chlazení, která zaměstnancům zajistí komfortnější prostředí pro práci.

Výrobní a logistická centra

2.5 **Dubičný potok /** STY-X s. r. o.

Rezidence Dubičný potok se nachází v Českých Budějovicích a představuje soubor 8 bytových domu umístěných na společných podzemních prostorách. V celém objektu realizujeme sytém vytápění, který zajíštují dvě výměníkové stanice na, které bude napojen domovní rozvod z Al-pexového potrubí. O tepelnou pohodu budoucích klientu se postarají otopná tělesa firmy Korado konkrétně modely Radik a Radik Plan se středovým připojením. V koupelnách to budou trubková tělesa Koralux. Profese zdravotechnika zajistí napojení celého objektu na vodu za pomocí plastohliníkového lisovacího potrubí a odkanalizovaní objektu plastovými rozvody, kdy uživatelský standard zvyšujeme použitím odhlučněného potrubí. O komfortní bydlení se stará také profese vzduchotechniky, která zajišuje jak větrání a chlazení bytů tak zbylých společných prostor.

Obytné soubory

2.6 **Westend /** J & T REAL ESTATE, a. s.

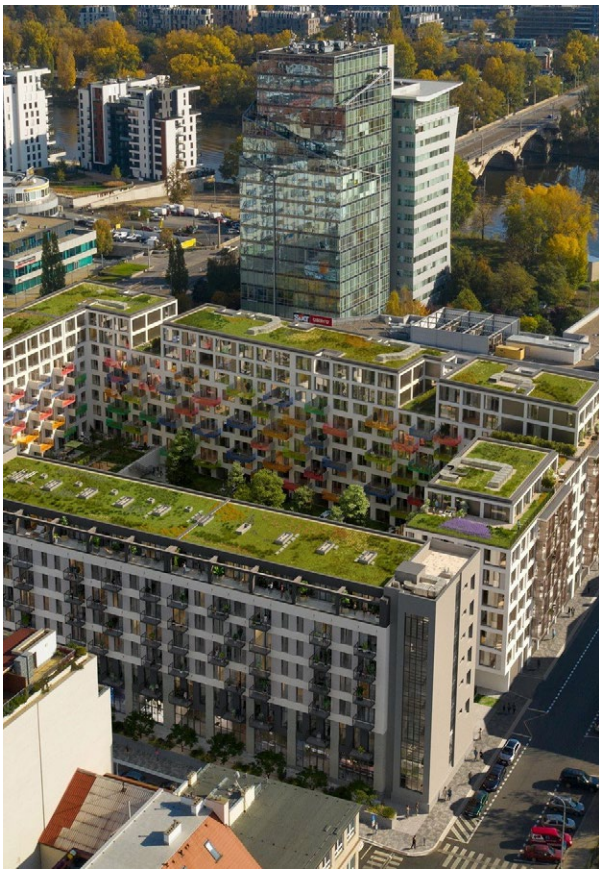
Společnost KLIMAK se v letech 2010 – 2016 spolupodílela na výstavbě dvou administrativních centrech Westend Square a Westend Gate, které jsou součástí nové bussines zóny Westend v městské části Patrónka v Bratislavě. Westend Square nabízí ve dvou výškových budovách na ploše víc jak 19.000 m2 kancelářských prostor, kde tepelnou pohodu zajištují VZT jednotky zn. GEA, chladicě a fancoily zn. CARRIER a kotle zn. BUDERUS. V objektu Westend Gate jsou na ploše téměř 32.500 m2 použita zařízení zn. TROGES, CARRIER, AERMEC, a BUDERUS. Budova je regionální centrálou společnosti IBM. V budoucnosti se počítá s rozšířením tohoto centra o budovu Westend Plazza/Crossing.

Administrativní budovy

2.7 **SO-HO Rezidence** / CRESCO REAL ESTATE a. s.

KLIMEO systems získala novou zakázku SO-HO Rezidence v Prahe 7 Holešovice. Jedná sa o rekonstrukci administratívní budovy, projekt nabídne v první etapě 148 bytů a loftů v dispozicích od 1+kk až po velké rodinné mezonety 4+kk. Naše společnost bude v ramci této zakázky dodávat profese vzduchotechnika, chlazení a vytápění. O větrání koupelen a WC se postará vzduchotechnická jednotka značky Atrea. Komerční prostory jsou zatím řešeny pouze jako příprava pro budoucí nájemníky. Byty od 6 NP do 8 NP budou chlazeny chladícími jednotkami Daikin, pro komerční prostory bychom rádi využily jednotek od Samsung. Zdrojem tepla je výměníková stanice od firmy Alfa Laval, rozvody topné vody dodá Uponor, o tepelný komfort se postarají otopná tělesa Korádo v provedení Koratherm.

Obytné soubory



2.8 **Nemocnice nové generace BORY** / PENTA INVESTMENTS LIMITED o. z.

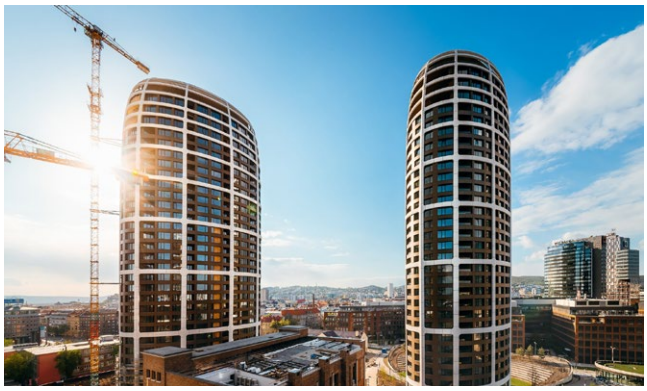
Naše společnost bude od března tohoto roku dodávat a montovat vzduchotechniku pro čisté prostory a ostatní prostory do dlouho očekávaného a moderního objektu nemocnice nové generace na Borech. V rámci dodávky se převážně jedná o VZT jednotky (50 ks umístěných ve strojovnách vzduchotechniky), cirkulační jednotky, laminární stropy a čisté nástavce pro tyto prostory. Koncovými zařízeními v interiéru jsou hlavně indukční jednotky jako fan coily, chladící trámy, štěrbinové vyústky nebo anemostaty. Celková dodávka VZT potrubí tak představuje víc jak 40.000 m2.

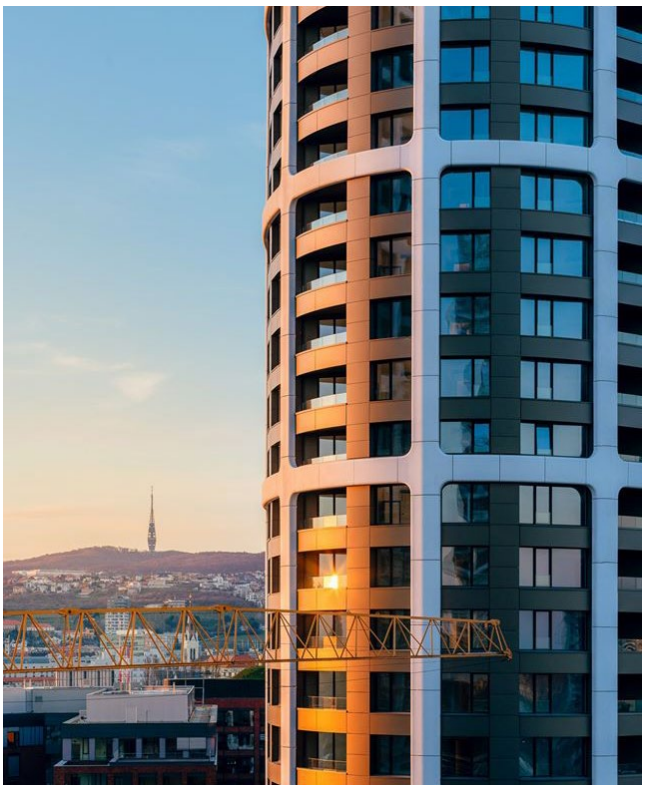
Občanská vybavenost

2.9 **Sky Park Residence** / PENTA INVESTMENTS LIMITED o. z.

Včím dál více se rozvíjející lokalitě Mlýnské Nivy realizujeme jeden z největších bytově – administrativních komplexů na Slovensku. Projekt SKY PARK od světoznámé architektonické kanceláře Zaha Hadid v sobě spojuje moderní architekturu provázanou s inovativním a jedinečným systémem HVAC navrhnutým pro bytovou část. V jednotlivých etapách zastřešujeme v předpokládaném harmonogramu dvou roků komplexní realizaci inovativního systému vzduchotechniky a profesí vytápění a chlazení.

Obytné soubory





2.10 **Viladomy Lučištníků** / CENTRAL GROUP Komořany a.s.

Rezidence Radlická vyhlídka je dalším projektem společnosti KLIMEO v realizaci. Jedná se o luxusní projekt 110 bytů rozdělený do 6 viladomů ve vyjímečném prostředí poblíž Prokopského a Dalejského údolí. Předmětem naší spolupráce s generálním dodavatelem stavby společností VCES a.s. je instalace vzduchotechniky a chlazení. Tepelný komfort příštích nájemníků zabezpečí špičková technologie nástěnných a kanálovbých jednotek od popředních dodavtelů chladící techniky. Suterén objektu nabídne pro obyvatele garáže, zázemí a z technologického hlediska standradní provozní větrání a větrání chráněných únikových cest.

Obytné soubory

2.11 **Moskevská 63** / Edifice Moskevská

KLIMEO aktuálně realizuje další zajímavý projekt, který byl sídlem bývalého národního podniku Nářadí, Praha. Hlavním cílem je kompletní rekonstrukce objektu, ve kterém aktuálně probíhá obnova administrativní budovy s názvem Moskevská 63. V zrekonstruovaných prostorách vzniknou atraktivní a moderní kancelářské prostory vyčleněné pro nájem. V rámci této rekonstrukce se právě KLIMEO bude podílet na dodávce vzduchotechniky, která přispěje ke zdravému a komfortnímu prostředí v celém objektu.

Administrativní budovy

SPECIALISTÉ NA DOBRÉ PROSTŘEDÍ

SPOLU HRAJEME NA JISTOTU

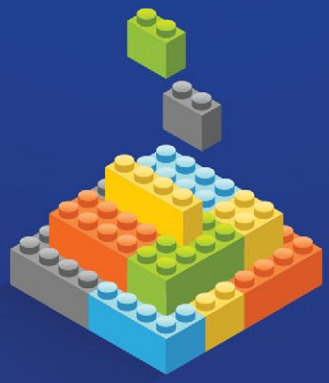
Jen výborně pracující tým, v nemž si navzájem důvěrujeme a dokážeme se spolehnout jeden na druhého, může být dlouhodobě stabilní.

MYSLÍME DVA KROKY DOPŘEDU

Díky komplexnímu vnímání potřeb klientů, dosahování dlouhodobé kvality a skvěle týmové spolupráci máme náskok před konkurencí.

VÍTĚZÍ JEN TÝMOVÍ HRÁČI

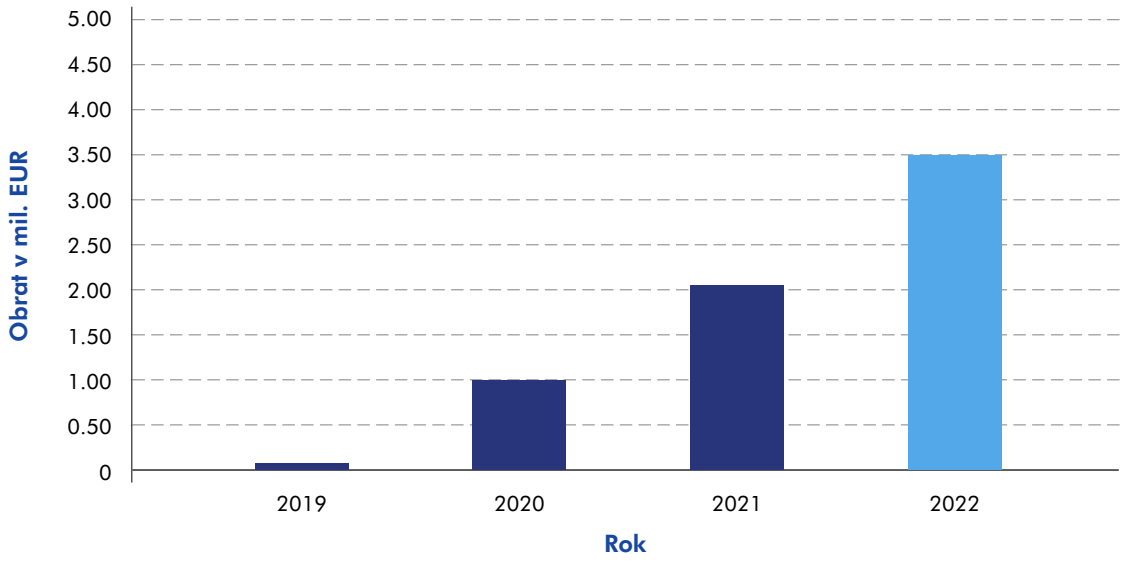
Naším nejcennějším aktivem jsou lidé v týmu, jejichž odbornost a zkušenosti zvyšují standard poskytovaných řešení na úrovni firmy i celé skupiny.



HRAJEME SE S TECHNIKOU

Hravost, tvořivost a lety získané dovednosti nám umožňují maximalizovat potenciál technologií a přinášet dlouhodobě spolehlivá řešení.

Výnosy z instalací v ČR



2019: 0,07 mil. Eur
2020: 1,0 mil. Eur
2021: 2,04 mil. Eur
2022: 3,5 mil. Eur (plán)

03 KONTAKTY

3.1 Kontaktní adresa

Společnost

/// **Název společnosti:** KLIMEO systems s.r.o.
/// **Sídlo:** ROSMARIN BUSINESS CENTER
Dělnická 213/12,
170 00 Praha 7
Česká republika

Fakturační adresa

/// U Uranie 1583/21
Holešovice
170 00 Praha 7
Česká republika

Kontaktní údaje

/// **Tel.:** +420 234 261 339
/// **E-mail:** klimeo@klimeo.cz
/// **Web:** www.klimeo.cz

Centrála Nitra

/// **Název společnosti:** KLIMAK, s.r.o.
/// **Sídlo:** Štúrova 165,
949 01 Nitra
Slovenská Republika
/// **Korespondence:** Štúrova 165,
949 01 Nitra
Slovenská Republika

Kontaktní údaje

/// **Tel.:** +421(0)37 65 60 700
/// **Fax:** +421(0)37 65 60 701
/// **E-mail:** klimak@klimakslovakia.com
/// **Web:** www.klimakslovakia.com

CZ 04/22

www.klimeo.cz